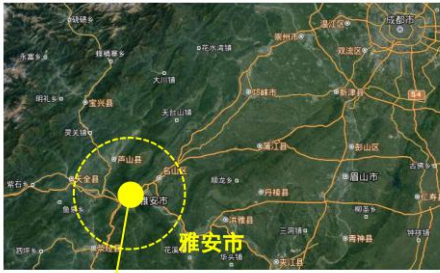


附件 1



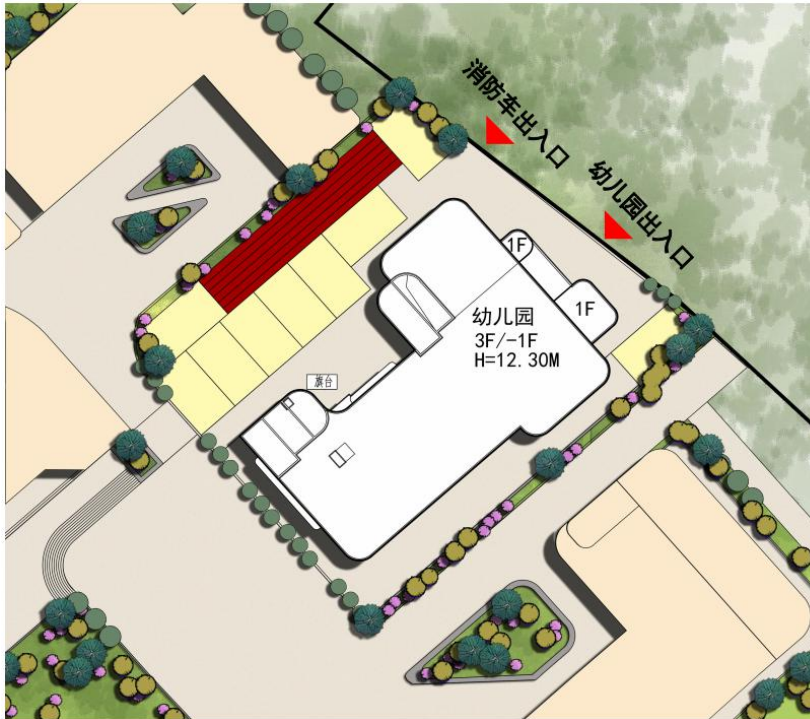
烈太乡 位于荣经县以西，荣河下游北岸，东与大田坝乡相连，南与六合乡隔河相望，西与花滩镇相接，北与民建乡紧靠，离县城1公里，离国道108线1公里，幅员面积15.55平方千米，平均海拔780米。传统烈太乡为典型的坝区农业乡，有名的堡子坝、太平坝、黑阳坝、海印寺就位于本乡境内。现今正着力打造烈太工业循环园区，最终将实现两化互动，产城一体。

项目用地 位于荣经河滨河大道和工业大道交汇处。



项目区位图

附件 2



编号	项目/名称	工程数量/指标	备注
一	规划建设净用地面积	2650.40m ²	约合3.97亩
二	幼儿园建筑面积	3758.52m ²	
	地下建筑面积	424.16m ²	
	地上建筑面积	3334.36m ²	
三	容积率	1.25	要求<1.35
四	建筑密度	29.85%	<30%
五	绿地率	38%	绿化面积 1105.89m ²
六	教学班班级数	8个	
七	建筑最大高度	1.25	<25米

九、日照分析结论：1.分析软件：天正建筑2016。2.本工程日照符合《雅安市规划管理技术规定（2017）》、《中小学校设计规范》GB 50099-2011《《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ 39-2016及《民用建筑设计通则》GB 50352-2005的要求。

项目规划总平面图及技术经济指标表