

**《四川省石棉县恒达粉体材料有限责任公司
方家山大理石矿采矿权评估报告》主要参数表**

评估项目名称	四川省石棉县恒达粉体材料有限责任公司方家山大理石矿采矿权
矿种	大理石
评估目的	四川省石棉县恒达粉体材料有限责任公司拟向雅安市自然资源和规划局申请办理“四川省石棉县恒达粉体材料有限责任公司方家山大理石矿采矿权”延续登记，该采矿权尚未完成有偿处置，按照财综〔2017〕35号文规定，应在采矿权延续变更登记时征收采矿权出让收益。本次评估即为实现上述目的而提供该采矿权在评估基准日所表现的公平、合理的采矿权出让收益参考意见。
评估委托人	雅安市自然资源和规划局、石棉县自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.399km ²
资源储量合计	截至储量核实基准日2011年5月底，矿区范围内保有（332+333）类矿石资源储量122.09万m ³ ，荒料量12.209万m ³ ，其中（332）类资源量为112.415万m ³ ，荒料量11.2415万m ³ ，（333）类资源量为9.675万m ³ ，荒料量0.9675万m ³ 。核实基准日至评估基准日未动用资源储量。截至评估基准日2021年4月30日，矿区范围内保有（332+333）类矿石资源储量122.09万m ³ ，荒料量12.209万m ³ 。
生产规模	0.50万m ³ ·荒料量/年
评估服务年限	22.22年
产品方案	饰面用石料（大理石）
采矿技术指标	采矿回采率：91.00%
评估利用可采储量	11.11万m ³ ·荒料量
销售价格（不含税）	不含税价格：884.96元/m ³ ·荒料量
采矿权权益系数	4.30%
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估值为195.01万元
评估基准日	2021年4月30日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	李晓春
签字评估师	李晓春、王磊